

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ
Београд, ул. Краља Милутина бр. 8
Број: 0094-40493-34/2016
Датум: 03.10.2016. године

Предмет: Одговори комисије за јавну набавку у отвореном поступку бр. 63/16 за набавку радова на капиталном (инвестиционом) одржавању зграда и објеката НСЗ, образована Решењем Директора бр. 0094-40493-25/2016 од 06.09.2016. године) на захтев за додатним информацијама или појашњењима у вези са припремањем понуде

Питање 1: Позиција 1.1 Филијала Суботица, Пројекат капиталне реконструкције.

На основу увида у достављен предмер и посете локацији закључили смо да у пројекат није унета позиција светларника димензије 3,63x6,13м која би требала да имају уграђена и врата за евакуацију, молимо да се допуни предмер.

Одговор: Наведени радови нису предмет ове јавне набавке и зато нису унети у предмер.

Питање 2: Пројекат који је достављен у техничкој документацији није ажуран и одобрен од стране ПП-МУП-а, молимо да проверите и допуните документацију.

Одговор: Имајући у виду одговор на Питање бр.1,ажурирање није потребно.

Питање 3: Постојећа алуминарија није функционална и утиче на квалитет реализације послова предвиђених радова овим предмером, молимо за допуну предмера.

Одговор: Постојећа алуминарија није у вези са предметом ове јавне набавке.

Питање 4: Указујемо на озбиљан проблем статичког оптерећења пода у приземљу плочом од 10 цм.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације.

Питање 5: Позиција 1.2 Филијала Нови Сад, Пројекат реконструкције електроенергетских инсталација

Уз доступни предмер на локацији нисмо добили пројекат који је нужен за пројекат реконструкције електроинсталација те молимо за доставу истог.

Одговор: Увид у предметни пројекат можете извршити у Филијали Нови Сад, у Новом Саду, на адреси Алберта Томе бр. 2 или у Дирекцији Националне службе за запошљавање, на адреси Краља Милутина бр. 8. у Београду.

Питање 6: Увидом у доступан предмер као и обиласком ове локације увидели смо значајан број пропуста: неадекватно планирање развода електроинсталација, неадекватан број монофазних/двофазних утичница, нефункционалан распоред истих који не узима у обзир постојеће стање и радна места или потпуни недостатка утичница на позицијама где је то потребно. Имајући у виду обим и хитност посла од кључне је важности да доставите потребне информације допуну предмера, као и када и којом динамиком може да се планира обављање посла у циљу планирања трошкова.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације.

Питање 7: Партија 1, Позиција 1.3., Филијала Нови Сад-Испостава Бечеј

Техничком спецификацијом је предложена реконструкција крова са претресом покривача, затим изградња топле везе у дворишном делу објекта, замена оштећених армстронг плоча и постављање обојених дасака. Увидом у доступан предмер и посетом локацији сматрамо да је неопходно да вас упозоримо да је носиви дужни зид усмерен у правцу дворишта у изузетно лошем стању што пројектом санације није разматрано. Сматрамо да је неопходно ангажовати статичара који ће утврдити степен оштећења зида као основни предуслов разматрања реализације пројекта санације кровишта. Мислимо да је потребно предузети хитне мере на утврђивање провере стања објекта за јавну употребу имајући у виду и чињеницу да је објекат под заштитом државе.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације.

Питање 8: Поред наведеног постоје пропусти у предмеру који не подразумевају измештање клима уређаја са објекта.

Одговор: Наведени радови нису предмет ове јавне набавке и зато нису унети у предмер.

Питање 9: Постоје пропусти у предмеру за реално стање крова и могућност поновне употребе црепа.

Одговор: Наручилац је у предмеру радова предвидео постављање новог црепа.

Питање 10: Објективно лоше стање столарије са унутрашње стране те је предмер потребно допунити.

Одговор: Наведени радови нису предмет ове јавне набавке и зато нису унети у предмер.

Питање 11: Такође је потребно кориговати предмер у сегменту санирања армстронг плоча спуштеног плафона имајући у виду претходних неколико хаварија истога.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације.

Питање 12: Партија 1, Позиција 1.4., Филијала Сремска Митровица

Техничком спецификацијом је предвиђена поправка кровних баца, прибављање уличног канализационог прикључка, замена преостале дрвене фасадне столарије, санација влаге са санацијом зидова, постављање врата на помоћном објекту. Увидом у предмер и посетом локацији предлажемо да инвеститор провери да ли је објекат под заштитом државе пошто је то предуслов за одређене активности.

Одговор: Објекат није под заштитом државе.

Питање 13: Достављени предмер и дефинисани опис радова није сагледао реално стање крова, кровних баца, зидова које као последицу влаге треба санирати а после тога глетовати и бојити, као ни исправне мере за преосталу дрвену столарију коју треба променити.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације.

Питање 14: Имајући у виду проблем влаге који је кључни, а последица је претходних недовољно квалитетно урађених радњи, предлажемо потпуну реконструкцију крова у циљу адекватне санације проблема цурења и влаге. Имајући у виду обим неподвижених радова молимо за измену предмера.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације.

Питање 15: Посетом смо уочили да са кровишта објекта “Ловац“ постоји цурење воде (кишница отпљен снег) на део фасаде и крова филијале што директо утиче на појаву влаге у том делу објекта те указујемо инвеститору на овај проблем који је потребно решити.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације.

Питање 16: Партија 1, Позиција 1.5., Филијала Кикинда, Испостава Кањижа

Техничком спецификацијом предвиђено је реновирање ходника, тоалета и три канцеларије, обнова фасаде и замена столарије.

Увидом у предмер и посетом локацији смо закључили да позиција „бојење старог електро ормарића“ у предмеру није у функцији инвеститора и предлажемо замену позиције уводјењем адекватним уградним металног РО ормарића.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације.

Питање 17: Уочили смо погрешну меру лима од 0,75 мм што прелажемо да се коригује у предмеру.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације..

Питање 18: Суштински проблем у објекту је влага у свим просторијама, тако да проблем хидро и термоизолације представља један од кључних на локацији заједно са проблемом канализације.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације..

Питање 19: Партија 1, Позиција 1.6., Филијала Кикинда, Испостава Чока

Техничком спецификацијом предвиђена је замена фасадне столарије. Увидом у предмер утврдили смо да је уместо пројектоване димензије алуминарије 268/148 цм (2 комада) потребно уградити димензију 272/153 цм (два комада), а уместо пројектоване 205/237 уградити 200/240 цм. Молимо инвеститора да измени димензије.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације.

Питање 20: Партија 1, Позиција 1.7., Филијала Панчево

Техничком спецификацијом предвиђена је израда хидроизолације у сутерену, санирање влаге у приземљу, реконструкција канализације, замена ламината у шалтер сали и кречење фасаде у ајнфору. Увидом у предмер уочили смо да замена канализационе мреже не подразумева обијање керамике која је рађена током последње реконструкције 2008. године, као ни набавку нове којом треба да се замени обијена при изради нове канализационе мреже. Молимо за измену/допуну предмера.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације.

Питање 21: Предмером се предвиђа санација влаге искључиво из сутерена а занемарен је проблем продирања влаге кроз фасаду (предлажемо санацију постојеће столарије) предлажемо измену и допуну предмера. Предмером предвиђени поднополагацки радови на улазу у објекат и

замена ламината новим на основу постојећег стања није функционалан и предлажемо замену керамиком и последично измену предмера.

Одговор: Наручилац ће узети у разматрање наведене чињенице и у случају да се утврди оправданост, извршиће измене и допуне конкурсне документације.

Члан комисије за јавну набавку бр. 63/16



Јоксимић
Драгана Јоксимић