

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ
Београд, ул. Краља Милутина бр. 8

Број: 0094-40492-297/14
Датум: 17.07.2014.

Поводом приспелих питања понуђача у вези јавне набавке број 03/14 – II, набавка закупа имовине и нестамбеног простора, у складу са чланом 63. став 3. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" 124/12), достављамо вам одговоре:

Питање: Имајући у виду да као закупац по основу закључених уговора користите следеће пословне просторије, и то:

- део пословног простора у Лозници, на трећем спрату пословне зграде, који се састоји од (3) три канцеларије укупне површине 57,00 м², са уговореним месечним износом закупнине, укупно 40.433,07 динара без урачунатог ПДВ-а, односно 48.519,68 динара са урачунатим ПДВ-ом, уз обавезу плаћања споредних трошкова закупа сразмерно површини закупљеног пословног простора, закључно саданом 31.јулом 2014.године,
- део пословног простора у Белој Паланци, који се састоји од 2 (две) канцеларије укупне површине 21,75 м², са уговореним месечним износом закупнине, укупно 14.702,93 динара без урачунатог ПДВ-а, односно 17.643,52 динара, са урачунатим ПДВ-ом, уз обавезу плаћања споредних трошкова закупа сразмерно површини закупљеног пословног простора, закључно са даном 31.јулом 2014.године,

а како је за потписивање уговора о закупу пословног простора предвиђен август 2014.године, интересује нас уколико наша понуда буде прихваћена као најповољнија, да ли се почетак новог уговореног периода рачуна почев од 01.августа 2014.године, а посебно имајући у виду да као закупац користите предметне пословне просторије по основу претходно закљученим уговорима о закупу пословног простора, закључно са 31.јулом 2014.године,

- у делу који се односи на Модел уговора, интересује је нас, уколико се учествује у две партије, да ли је потребно попунити два модела уговора који се односе на те партије
- постоје ли потреба за достављањем Одлуке о преносу овлашћења за закључивање уговора о закупу, у склопу конкурсне документације?

Одговор: Након спроведеног отварања приспелих понуда у поступку јавне набавке закупа имовине и нестамбеног простора број 03/14 – II, уколико Ваша понуда у поступку стручне оцене понуда, буде оцењена као прихватљива и најповољнија, Уговор о закупу предметног пословног простора биће закључен чим се стекну законски услови за закључење уговора, прописани чланом 113. Закона о јавним набавкама (у року од осам дана од истека рока за подношење захтева за заштиту права из члана 149. ЗЈН, осим у случају примене члана 112. став 2. тачка 5) ЗЈН (у случају када је поднета само једна понуда, када уговор може бити закључен и пре истека рока за подношење захтева за заштиту права)).

Уколико Понуђач подноси понуду за две или више партија, довољно је да попуни и у понуди достави један примерак Модела уговора из Конкурсне документације.

Одлуке о преносу овлашћења за закључивање уговора о закупу можете доставити у склопу Ваше понуде, али то нисте у обавези.

Попштовањем,
Члан Комисије за јавну набавку
Милош Регељад

